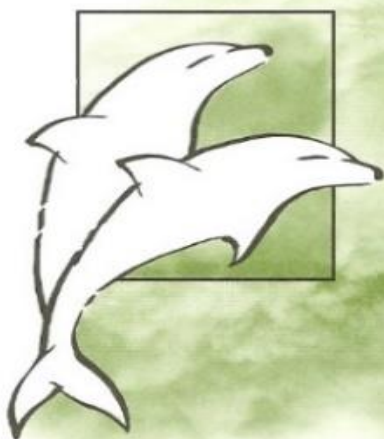


# ALV

# 2023

## Wijkvereniging Pijnacker-Noord



Wijkvereniging  
Pijnacker Noord

---

Dick Grootenboer  
Secretaris  
10-3-2023

## AGENDA

1. Welkom

2. Mededelingen

3. Notulen ALV 2022

Verslag is er niet, want laatste keer zijn stukken per mail verstuurd.

Hierop zijn geen reacties gekomen.

4. Jaarverslag 2023..... 2

5. Jaarrekening, balans en begroting ..... 6

6. Kascommissie..... 7

7. Afscheid bestuurslid

8. Oproep nieuwe bestuursleden

Pauze

Boswachter Lisa Wassenaar, senior boswachter van Staatsbosbeheer komt vertellen over ons Balijbos. Hoe is het ontstaan, hoe is het nu, wat is er allemaal te zien en wat zijn de toekomstplannen. Zij zal ook onze vragen willen beantwoorden.

---

## Jaarverslag 2023

Het jaarverslag begint per 01-07-2022 en eindigt 01-03-2023.

We kunnen weer een fysieke Algemene Ledenvergadering op 21 maart 2023 houden. Corona is weliswaar nog niet weg maar is niet meer zo nadrukkelijk aanwezig als vorige keer.

Het verslag gaat over de behandelde onderwerpen tijdens de vergaderingen.

Op het per mail of post verstuurd jaarverslag op 26-06-2022 is geen reactie gekomen.

Onderwerpen dit dat jaar aan de orde zijn gekomen:

### Vergaderingen

Het bestuur heeft elke tweede woensdag van de maand vergaderd bij de bestuursleden thuis. In augustus is er vanwege vakantie niet vergaderd. In totaal hebben we 10x vergaderd.

Aantal leden is vrij stabiel gebleven: 237

### Wijkschouw

Op 28 september was er een wijkschouw. Aanwezig de gemeente, Rndom Wonen, wijkagent, wijkvereniging en een aantal bewoners. Een aantal knelpunten zijn behandeld:

- **Parkeerproblemen bij Het Denk Sporthuis:**

Parkeren is een openbare gelegenheid waar de politie en gemeente weinig aan kunnen doen. Het bestuur van de bridgeverenigingen moeten zelf in overleg met omwonende die daar klachten over hebben. Bij escalatie of vernieling kan men de politie erbij roepen. Men is in ieder geval op de hoogte van de problematiek.

- **Rommelsingel**

Voor de woningen Rommelsingel nrs. 17 t/m 23 liggen twee opstelplekken voor afvalcontainers. De inrichting van deze plekken in combinatie met bijgeplaatste borden ('Niet parkeren op inzameldagen') roept vragen op over de status van deze plekken. Mag hier buiten de inzameldagen geparkeerd worden? Het is door gemeente aangepast.

Bewoners en wijkvereniging zijn niet tevreden over het ecologisch beheerde groen tussen de Rommelsingel/Tilanussingel en Natuurgebied De Balij. Het staat vol met distels en onkruid; sommige struiken zijn zo groot dat ze de bomen overwoekeren. Een ander beeld dan vooraf bij de herinrichting in 2012/2013 is geschetst.

In het kader van het opstellen van het Omgevingsprogramma Groen wordt - naar verwachting in het 1e kwartaal 2023 - een interactieve participatiebijeenkomst georganiseerd waar organisaties en bewoners hun wensen en ideeën voor de inrichting en het beheer van het groen in de kernen en wijken naar voren kunnen brengen. De Wijkvereniging Pijnacker Noord en geïnteresseerde inwoners zijn daar van harte welkom om hun wensen en ideeën voor deze groenvoorziening en andere groenvoorzieningen in Pijnacker Noord kenbaar te maken.

- **Drempels**

Drempels in de Vlierlaan en Noordweg verzakken en daardoor wijken de stenen uiteen waardoor fietsers in de geulen kunnen geraken. Is door gemeente aangepast.

### Casa Vita.

Er is veel belangstelling voor het project en inmiddels is er meer dan 70% verkocht wat betekent dat het complex gerealiseerd gaat worden. Meer informatie kunt u vinden op de website van de gemeente Pijnacker-Nootdorp:

[www.pijnacker-nootdorp.nl/projecten/meidoornlaan-stanislaslocatie/](http://www.pijnacker-nootdorp.nl/projecten/meidoornlaan-stanislaslocatie/)

of op: [www.wonenincasavita.nl](http://www.wonenincasavita.nl)

## IKC

De vorderingen voor het IKC-project vordert gestaag. Inmiddels is er met de sloop van het oude gebouw begonnen. De Schatkaart heeft een tijdelijk onderkomen gekregen aan de Sportlaan naast de voetbalvereniging Oliveo. De Casaschool heeft bij de gemeente een verzoek om meer groene buitenruimte op de openbare weg ingediend. Een en ander is door het college negatief beantwoord maar het bestuur van de Casaschool laat het er nog niet bij zitten en wil via de gemeenteraad aandacht hebben voor dit punt. De Casaschool heeft daarvoor zelfs een inloopavond voor omwonenden georganiseerd. Met het gebouw zijn de scholen wel akkoord.

U kunt op de hoogte blijven door te kijken op de volgende link van de website van de gemeente Pijnacker-Nootdorp: [www.pijnacker-nootdorp.nl/projecten/ikc-schatkaart-en-ikc-casaschool](http://www.pijnacker-nootdorp.nl/projecten/ikc-schatkaart-en-ikc-casaschool)

## Vervolg vijverplan Noord

Bij de vijver zijn de oevers nu ingedrukt. Dat ging goed, maar nu is er een tegenvaller. Om vergunning te krijgen voor de eilandjes moeten legeskosten worden betaald. Waarschijnlijk 275,- euro. Omdat het een project is van omwonenden, dus wijkbewoners, besluiten wij dat uit de wijkkas te betalen. Mocht er nog meer moeten komen dan is de buurtknip ook een heel goed plan. De initiatiefnemers moeten de aanvraag doen. Hopelijk komen we zo weer verder. Ambtenaren van Delfland vonden vervolgens dat de omwonenden het onderhoud van de eilandjes zouden moeten doen en verantwoordelijk zouden zijn voor schade. Een lid van het algemeen bestuur van Delfland, die in Pijnacker woont is bezig om toch te kijken dat er 1 of twee eilandjes in de vijver gaan komen. We blijven met hem in contact.

## Faunawandeling

Helaas is de wandeling nog niet geheel afgerond. We zijn afhankelijk van derden en dat kost tijd. Tevens is de wandeling inmiddels aan aanpassing toe. Bart Ennema zal in de komende tijd trachten het project af te ronden. Via een nieuwsbrief zal het één en ander bekend worden gemaakt.

## Verduurzaming flats

In 2021 is de woningbouwvereniging Rondom Wonen begonnen met een pilot om flats duurzamer te maken. De bedoeling is van energielabel D naar energielabel A te komen. Daartoe hebben ze de flat aan de Visserlaan als voorbeeld genomen. In 2022 zal er een evaluatie plaats vinden en als dat positief uit valt zullen meerdere flats worden aangepakt. Inmiddels is de pilot positief afgerond en worden de volgende flats aangepakt. Meer informatie kunt vinden op de website: [www.sllimonderhoudpijnacker.nl](http://www.sllimonderhoudpijnacker.nl)

## Nieuwsbrief

Onlangs is er weer een start gemaakt met de Nieuwsbrief. U kunt die vinden op de website van de wijkvereniging: [www.pijnacker-noord.nl/nieuwsbrieven](http://www.pijnacker-noord.nl/nieuwsbrieven)

## Pinkeltje gerealiseerd

Tijdens De Verbeelding in 2021 heeft een houtkunstenaar een kabouter uit een boomstam gezaagd. Dit is Pinkeltje geworden. Vroeger stond op die plek (Thorbeckelaan-Troelstralaan) een kleuterschool Pinkeltje geheten. Na de sloop ervan heet deze plek Het Pinkeltjespark. De informatie op een bord laat nog even op zich wachten. Eén en ander willen we samen met de faunawandeling een realiseren.

## Ledenbijeenkomst november 2022

Op 25 november 2022 hebben we een ledenbijeenkomst gehouden. Het thema stond in het teken van de energietransitie, een zeer actueel onderwerp. Presentaties werden gegeven door een vertegenwoordiger van de gemeente, firma Ammerlaan over aardwarmte en een installateur over isolatie. Na de pauze was er een ontspanmoment in de vorm van een legpuzzel van een foto uit de wijk.

De bijeenkomst werd als zeer positief ervaren. De presentatie van de gemeente gaf uiteindelijk aan dat wij in 2030 van het gas af moeten en het plan is nu dat we aangesloten zullen worden op de aardwarmte van de firma Ammerlaan. Maar voor het zover is zal er nog heel wat water door de Rijn stromen. Toekomstige ontwikkelingen hebben daar invloed op.

De vertegenwoordiger van de firma Ammerlaan had vlak voor de bijeenkomst wegens onverwachte omstandigheden afgezegd en er was geen ander beschikbaar. Dick Grootenboer heeft toen het één en ander over het proces aardwarmte verteld. Eerder in het jaar mochten we bij een presentatie van een tuinder in Bergschenhoek zijn, die een vergelijkbare aardwarmte-installatie heeft als Ammerlaan. Dit was een zeer interessante uiteenzetting. Na deze uiteenzetting rezen er nog een aantal vragen die wij aan de firma Ammerlaan zouden voorleggen. Deze zijn inmiddels beantwoord in de nieuwsbrief 2023-1 die op de website van de wijkvereniging te vinden is: [www.pijnacker-noord.nl](http://www.pijnacker-noord.nl) Tot de uitvoering "van het gas af" heeft installateur Peter Bloemberg aangegeven dat het verstandig is goed te isoleren al is het maar om de enorm gestegen energiekosten te beperken. Hij heeft allerlei isolatietips met de aanwezigen gedeeld. Deze zijn ook te vinden op het verslag van de avond op de website van de wijk.

Na de pauze een ontspannen moment in de vorm van een legpuzzel van een foto uit de wijk. In groepjes kon die gemaakt worden en wie het eerste ermee klaar was kreeg een exemplaar van de puzzel mee naar huis.

## Diverse bijeenkomsten

Het bestuur is regelmatig uitgenodigd bij diverse bijeenkomsten van o.a. Rondom Wonen, SWOP, Casaschool, Gemeente Pijnacker, en de Schatkaart:

### - Rondom Wonen:

Op 3 okt zijn we uitgenodigd voor een overleg met Rondom Wonen over wijk noord. Jacolien Mulder legt uit waarom Rondom Wonen dit overleg heeft geïnitieerd. Uit onderzoek van Circusvis blijkt dat de wijk Pijnacker-Noord minder veerkrachtig is. Dit betekent dat inwoners van de wijk minder sterk staan tijdens eventuele tegenslagen. Bovendien ziet Rondom Wonen met de huidige regelgeving en financiële problematiek in het land de wijk als een wijk die we niet uit het oog mogen verliezen. Op dit moment gaat het nog goed met de wijk, maar om problemen te voorkomen, is het nu zaak om alert te zijn en direct in te kunnen grijpen wanneer het nodig is.

We kunnen concluderen dat er meer samengewerkt moet worden. Mocht de veerkracht van de wijk niet voldoende zijn dan moeten alle instanties elkaar weten te vinden. Volgend jaar vervolg.

### - SWOP

Er is een overleg met de SWOP geweest over mogelijke gezamenlijke activiteiten. We hebben nog steeds contact met de SWOP. Er is ruimte ontstaan in de Schakelaar en ze willen met ons overleggen om mogelijk samen te werken.

- **Casaschool**

In de Acker is een bijeenkomst door de Casaschool georganiseerd over de invulling van de omgeving van de nieuw te bouwen school in het kader van het IKC (Integraal Kind Centrum). Daar komt de Casaschool, De Schatkaart en een Buitenschoolse Opvang.

Over het ontwerp van het gebouw is men het wel eens maar over de invulling van de omgeving heeft de Casaschool andere ideeën. In deze bijeenkomst waren de plannen te zien die de school heeft gepresenteerd en die ze aan de gemeenteraad willen voorleggen. Het college is tot nu toe niet van plan om het ontwerp te wijzigen. Wordt vervolgd.

- **Gemeente Pijnacker.**

Op 24 januari zijn we naar een bijeenkomst over Groen in en om wijken geweest. Hier was een presentatie hoe een wijk er uit zou kunnen zien. Vooral verharding moet zoveel mogelijk tegengegaan worden. Over het algemeen informatie zonder verdere acties.

Op 7 maart zijn we aanwezig geweest bij een door de gemeente georganiseerde bijeenkomst over 'Eenzaamheid'

- **Schatkaart.**

Op 31 januari heeft de school De Schatkaart een bijeenkomst met allerlei instanties die met de wijk te maken hebben uitgenodigd. Opzet om communicatie met elkaar te verbeteren en zo de samenhang te bevorderen. Er is gesproken met allerlei aanwezigen en uiteindelijk zijn er geen conclusies getrokken. We hebben kennis gemaakt met elkaar en dat was het.

### **Buurttuin**

Deze periode is er weer veel geplant en geoogst in de buurttuin. De groep vrijwilligers is uitgebreid tot 8 personen die regelmatig komen werken. Tot oktober was dat op de vrijdagavond van 19.00 – 20.00 uur in de winter is dat op de zaterdagochtend van 10.00 – 11.00 uur.

Het blijft ieder jaar weer spannend wat het wel en niet goed gaat doen. Er was wat minder last van slakken dat is gunstig, maar de pompoenen gaven minder vruchten. Alle fruitbomen hebben wel goed in de bloesem gestaan, maar er was toch weinig fruit. Er is een 2e composthoop gemaakt. Het was wel jammer dat het niet gelukt is iemand te vinden die het bibliotheekje wilde opknappen. De organisatie die het ooit gemaakt heeft zit in Delft en wil er niet voor komen. Aan het einde van het jaar zijn alle boeken eruit gehaald. Er werden weinig boeken meer uitgehaald, de boeken waren nat en vies en er werden wel bijgezet. Het heeft een poos goed gefunctioneerd, maar zonder deurtjes gaat het niet meer. Op het jaarlijks overleg op zaterdag 19 februari 2023 is besloten er met ingang van 2023 een planten- en zadenkastje van te maken voor ruilen en uitdelen van plantjes en zaden. De tuinvrijwilligers overleggen 1x per jaar en maken dan plannen voor het nieuwe seizoen. Er is op de tuin nog zeker werk voor wat meer vrijwilligers. De buurttuin is er voor de hele buurt je kunt komen helpen of iets komen brengen of halen. Gezellig komen kijken of een praatje komen maken is ook altijd goed. Kom eens kijken.

Namens het bestuur van Wijkvereniging Pijnacker-Noord,  
Dick Grootenboer,  
secretaris



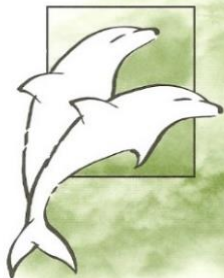
## Financiën

	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Begroting</b>	<b>Realisatie</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opbrengsten</b>				
Contributie	1700,00	1702,50	1900,00	1940,00
Subsidie *				221,00
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>1700,00</b>	<b>1702,50</b>	<b>1900,00</b>	<b>2161,00</b>
<b>Kosten</b>				
Drukwerk, verzendkosten	200,00	14,23	400,00	191,40
Internet/ website	400,00	359,68	350,00	320,99
Kosten betalingsverkeer	220,00	206,81	200,00	143,21
Vergaderkosten	400,00	0,00	420,00	0,00
Kosten bestuur	500,00	221,20	470,00	529,18
Kosten Buurttuin	500,00	98,45	500,00	45,20
Sociale activiteiten	500,00	356,10	500,00	482,25
Ondersteuning buurtactiviteiten	2000,00			
Presentjes Bomen en Berkenbuurt				556,16
<b>Totaal kosten</b>	<b>4720,00</b>	<b>1256,47</b>	<b>2840,00</b>	<b>2268,39</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>-3020,00</b>	<b>446,03</b>	<b>-940,00</b>	<b>-107,39</b>
<b>Kosten uit reserve wijkaanpak</b>				
Wijkaanpak		619,85		726,00
<b>Saldo</b>	<b>-3020,00</b>	<b>-173,82</b>	<b>-940,00</b>	<b>-833,39</b>

\* Sponsoractie Plus "Spaar je club gezond"

<b>Balans</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
ING bank betaalrekening saldo	1936,68	2110,5
ING bank spaarrekening saldo	14503,76	14503,76
<b>Totaal</b>	<b>16440,44</b>	<b>16614,26</b>
Algemene reserve	2952,29	2506,26
Reserve wijkfeest	2334,00	2334,00
Reserve wijkaanpak	9154,15	9774,00
Reserve website	2000,00	2000,00
<b>Totaal</b>	<b>16440,44</b>	<b>16614,26</b>

# Verslag kascommissie



Wijkvereniging  
Pijnacker Noord

---

Pijnacker, 7 maart 2023

## Verslag van de kascommissie

De benoeming van de kascommissie is tot stand gekomen overeenkomstig de statuten en het huishoudelijk reglement van de vereniging. De kascommissie bestond uit Jaap Mensink en Anton de Fockert.

De kascommissie heeft de jaarrekening 2022 onderzocht en de daarbij behorende onderliggende overzichten en gegevens.

De kascommissie is van mening dat de genoemde overzichten kunnen dienen tot decharge van het bestuur m.b.t. het financiële beleid.