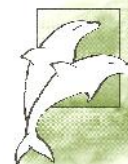


Nieuwsbrief wijkvereniging Pijnacker Noord



Wijkvereniging
Pijnacker Noord

Hierbij de eerste Nieuwsbrief van uw wijkvereniging van het jaar 2019. Onze nieuwe voorzitter (of zo u wilt) voorzitter, Petra Graafland, legt haar plannen aan u voor en wij vertellen natuurlijk iets over de activiteiten waar we mee bezig zijn.

Ook ons nieuwe bestuurslid Suzan Vermeer vertelt iets over zichzelf. En van onze webmaster Jaap kregen we een bijzonder inkijkje in zijn klimaat transitie problematiek. Allemaal zeer lezenswaardig, hopen wij.

Namens het Bestuur

Bart Ennema eindredactie

Van de voorzitter

Sinds de algemene ledenvergadering in maart heb ik de eer de nieuwe voorzitter van onze wijkvereniging te mogen zijn. Zo'n 33 jaar geleden hebben wij voor deze wijk gekozen. Pijnacker leek ons een gezellige gemeente, nog een dorp met veel groen. We vonden een huis aan het weiland, nu aan het bos. Het blijft prachtig dat we zo dichtbij onze wijk een plek hebben om te wandelen en te fietsen.

Het ophogen van deze wijk heeft te lang geduurd, maar is nu bijna klaar. De aandacht moet nu meer naar de leefbaarheid. Aandacht voor de **veiligheid**, zowel het wonen als het verkeer. Aandacht voor het **groen** in de wijk, wij willen daar over in contact blijven met bewoners en de gemeente en waar nodig uitleg geven over het beleid en het beheer. Sommige plekken zijn opnieuw ingericht of moeten dat nog worden. Aandacht voor het **welzijn** van de bewoners van onze wijk op alle aspecten. Kunnen wij iets doen, kunnen inwoners iets voor elkaar doen. Kunnen we elkaar meer ontmoeten? Uiteindelijk is een oud spreekwoord: een goede buur is beter dan een verre vriend.

Er komen ook nog een aantal onderwerpen aan waarbij het goed is gezamenlijk op te trekken en daarbij willen wij het voortouw graag nemen.

Er komen nog bouwlocaties vrij, daar willen wij als bewoners graag bij betrokken worden.

Er komen plannen voor een andere energievoorziening, wij houden dat in de gaten en kijken of er gezamenlijke voordelen te behalen zijn. Samen kunnen wij een gezellige, goede, fijne, veilige, groene en duurzame wijk zijn.

Ik woon hier nog steeds met veel plezier en zal mij altijd inspanssen om dat zo te houden.

Petra Graafland

Buurttuin voorjaar 2019

Martien Kalkman



Er is al weer van alles gebeurd in de buurttuin, ook al is dat nog niet echt zichtbaar. Dingen zijn voorgezaaid, maar ook in de bedden is al van alles gezaaid. Aardbeien zijn verjongd en verplaatst, de kruidentuin is vergroot en struiken en bomen zijn gesnoeid. Deze winter zijn de paden opnieuw bedekt met verse houtsnippers en zijn de takkenrillen hersteld. Vol verwachting bereiden we het nieuwe tuinjaar voor.

De buurttuingroep bestaat uit een vaste kern en een aantal losvaste mensen. We werken in de zomertijd op vrijdag avonden vanaf zeven uur. Iedereen is welkom, om een praatje te maken of om mee te helpen. Je hoeft geen verstand van tuinieren te hebben. En gaan we eenmaal oogsten, dan is iedereen op dat moment ook weer welkom om iets mee te nemen. We hebben liever niet dat mensen op eigen houtje gaan plukken en trekken.

De buurttuin is te vinden achter de Cort van der Linden flat, aan het wandelpad dat van het bruggetje bij de Lidl leidt naar de Thorbeckelaan tegenover nummer 86. Kijk gerust rond, ook als er niemand is, wel graag op de paadjes blijven. En als er wel een tuinkabouter bezig is, maak dan een praatje. De buurttuin is van iedereen in Noord.

In dit nummer:

Van de voorzitter	1
Buurttuin	1
Rouwcentrum	2
Suzan Vermeer	2
Repair Café	2
Mijn energieakkoordje	3
ALV	4

Jaargang 5, nummer 1

12 mei 2019



Overname rouwcentrum van de Laatste Eer door de Bridgeverenigingen

door: Koos van der Elst

Als vereniging zijn wij op 19 juni 2018 door de besturen van de Pijnackerse Bridge Club (PCB) en Multibrige geïnformeerd over hun plan om het rouwcentrum over te nemen van De Laatste Eer.

Onze eerste reactie was heel positief omdat wij daar ook mogelijkheden zien voor het ontwikkelen van buurtactiviteiten zoals bijvoorbeeld het Repair Café. Vervolgens hebben we een aantal gesprekken gevoerd met de bridgeverenigingen. Onderwerp was steeds het voorkomen van parkeerproblemen voor de buurt.

Op ons voorstel hebben de bridgeverenigingen een intentieverklaring rondom het parkeerprobleem, opgesteld die opgenomen gaat worden in hun huishoudelijke reglementen.

De verenigingen gaan een actief beleid voeren om het gebruik van de auto zoveel als mogelijk te beperken. Om het gebouw te kunnen aankopen was gemeente garantie noodzakelijk voor het verkrijgen van een hypotheek. De gemeente heeft een aantal eisen gesteld aan de bridgeverenigingen voor het verkrijgen van die garantie.

Om aan alle eisen te voldoen was een eigen financiële inbreng van de

leden noodzakelijk. De Bridgeverenigingen zijn er uiteindelijk in geslaagd de benodigde financiën te verkrijgen.

Kort geleden is zowel het college van B&W als de gemeenteraad akkoord gegaan met de garantstelling zodat het gebouw kan worden aangekocht. Het streven van de Bridgeverenigingen is om zo spoedig mogelijk met het bouwkundig geschikt maken van het gebouw te beginnen.

De streefdatum voor de ingebruikneming van het gebouw is 1 september 2019. Afsproken is om in mei weer met de Bridgeverenigingen aan tafel te gaan zitten om de laatste puntjes op de i te zetten wat betreft het parkeren en of wij hun gebouw ook voor onze activiteiten kunnen gaan gebruiken.

Mijn naam is Suzan Vermeer

Ik ben geboren in Amsterdam en opgegroeid in Delft. Na mijn studie aan het conservatorium in Den Haag heb ik jaren in Rotterdam gewoond. Toen we (Martien Kalkman en ik) 2 kleine kinderen hadden zijn we naar de Thorbeckelaan in Pijnacker verhuisd, waar we nu zo'n 30 jaar met veel plezier wonen.

Ik heb altijd in het onderwijs gewerkt, eerst in het muziekonderwijs en later op een basisschool. Ik heb dat altijd met heel veel plezier gedaan.

Ik speel blokfluit en klarinet. Klarinet speel ik bij Excelsior Pijnacker, een gezellige club die op maandagavond in het Stanislas repeteert. Ook speel ik basklarinet bij het Pijnackers Kamerorkest, ook een leuke club die weer heel andere muziek maakt.

Een andere hobby is hardlopen. U kunt mij een paar keer in de week tegenkomen in een feloranje jasje in het bos tussen Pijnacker en Nootdorp. We mogen ook graag een lekker eind wandelen, vooral door een beetje een open landschap.

Sinds een paar maanden zit ik in het bestuur van de Wijkvereniging Pijnacker Noord. Ik houd me daar bezig met de nieuwspagina van de website, de buurttuin en de sociale activiteiten die het bestuur graag wil organiseren in de wijk. Heeft u daar ideeën over?? Neem dan vooral contact op met het bestuur. Alle ideeën zijn van harte welkom.

Voortaan stuur ik de buurttuin aan, die komt al aardig tot leven.



Repair Café

door: Bart Ennema



REPAIR CAFÉ PIJNACKER-NOORD

De lustrumcommissie is hard aan het werk om het feest begin september zo goed mogelijk voor te bereiden. We kunnen alvast verklappen dat we een uitgebreid programma voor ogen hebben, waarin aandacht voor de circulaire wereld een prominente plaats zal innemen. Nieuwsgierig naar meer, hou onze facebookpagina en onze nieuwsbrief goed in de gaten, daar maken we op een gegeven moment het volledige programma bekend.

Naast een deel dat voor belangstellende Pijnackenaars bedoeld is, ruimen we ook plek in om onze vrijwilligers van nu en toen, in het zonnetje te zetten.

Leuk is te vermelden dat onze bekende dorpsgenoot Ralph Schalk (voormalig striptekenaar voor de Telstar) een bijzonder geslaagde bijdrage aan onze voorbereiding heeft geleverd, waar we hem zeer dankbaar voor zijn en waar u hiernaast alvast kennis mee kunt maken.

Wij houden u op de hoogte!

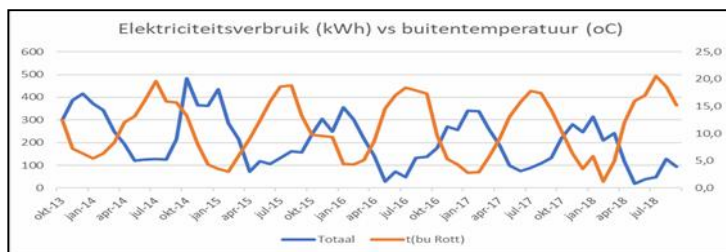
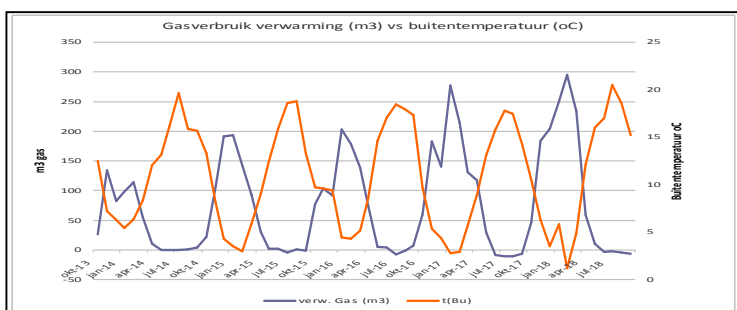
Mijn energieakkoord(je).nl

door: Jaap Roos

Ruim 50 jaar bewoon ik met veel plezier een tussenwoning in Pijnacker-Noord. In die tijd heb ik regelmatig geklust om het woonklimaat te verbeteren onder het motto: we stoken hier niet voor het heeal. Dat varieert van het zelf aanleggen van de vloerverwarming in de uitbouw van de woonkamer/keuken tot het aanbrengen van een anti-tochtborstel op de brievenbus. Dubbel glas – waar zinvol en mogelijk - heb ik altijd laten plaatsen. Het ging ook wel eens mis. De zelf aangebrachte warmte isolatie van het dak van de uitbouw gaf dusdanige condens problemen dat er een echte dakbedekker aan te pas moest komen om de uitbouw van een “warm dak” te voorzien, dat wil zeggen de warmte-isolatie direct onder de bitumen deklaag. Kwetsbaar met belopen maar wel effectief als warmte-isolatie.

Met de doe-het-zelf periode achter de rug en met de maatregelen uit het klimaatakkoord in het verschiep heb ik behoefte om te weten waar ik op dit moment “energetisch” sta. Mogelijkheden voldoende om een gecertificeerd energieadviesbureau in de arm te nemen. Maar voordat ik hulp van buitenaf inschakel om gerichte adviezen te krijgen ga ik eerst zelf de mate van “heeal” verwarming van mijn woning bepalen aan de hand van het jaarlijks aantal verstoekte m³ aardgas en het kWh elektra verbruik.

Tot mijn grote verbazing kan ik via mijnslimmeterportal.nl zowel het maandelijks gas- als het elektriciteitsverbruik vanaf de installatie van mijn slimme meter in 2013 tot en met september 2018 met enkele muisklikken in een spreadsheet downloaden. De maandgemiddelde buitentemperatuur vind ik bij het KNMI. Ik kies ervoor om de temperatuur in Rotterdam (en niet NL) als basis voor mijn berekeningen te gebruiken.



Gasverbruik

Het eerste wat ik doe met de “gasreeks” is te schatten hoeveel gas aan verwarming en hoeveel aan douchen en koken wordt besteed. Dit door aan te nemen dat de gashoeveelheid in de zomermaanden uitsluitend gebruikt wordt aan douchen en koken. Deze leveren per jaar een aftrekpost voor alle maanden van het jaar. Daarmee wordt het gemiddelde gasgebruik per jaar 943 m³ voor verwarmen en 389 m³ voor douchen en koken. Volgens Milieu Centraal gaat gemiddeld 80 procent van het gas naar verwarming en 20 procent naar warm water (vooral douchen en een beetje koken). Bij mij is dat 71% respectievelijk 29%.

Elektriciteit

Als we naar de elektracijfers kijken, vallen twee dingen op:
 1) We zien eenzelfde variatie in het E-verbruik als functie van de buitentemperatuur als bij het gasverbruik. Dat kan het gevolg zijn dat de CV ketel 's winters meer stroom verbruikt dan 's zomers. Bij volledige stilstand wordt de pomp 20 minuten per etmaal ingeschakeld om vastlopen te voorkomen. Ik schat de “aan-tijd” op 10% over het gehele jaar. Dat betekent 104 kWh/jaar wat omgerekend naar gas 11m³ /jaar zou zijn. Niet verwaarloosbaar maar ook niet significant.
 2) In de trendlijn is een duidelijke afname van het jaarlijkse verbruik in de afgelopen 5 jaar waar te nemen. De oorzaak is ongetwijfeld het stoppen als meubelmaker in 2015.

Conclusie

Volgens Milieu Centraal behoort ik bij de 40% huishoudens in Nederland met het laagste gas/warmte verbruik. Ik ben met 954 m³ een zuinige gas/warmte verbruiker. In mijn situatie scoort een verbruik van 1192 m³ gas precies in het midden.

Met 1960 kWh in het afgelopen jaar ben ik een onzuinige elektriciteitsverbruiker, aldus Milieu Centraal. Ik behoort bij de 40% huishoudens in Nederland met het hoogste elektriciteitsverbruik. In mijn situatie scoort een verbruik van 1705 kWh precies in het midden.

Ik ben tevreden over mijn gasverbruik en heb ideeën hoe het elektriciteitsverbruik naar beneden kan. Mijn toegeleverde elektriciteit is 100% groene (wind-) stroom en wek ik iets meer dan 1MWh/jaar op aan zonne-energie.

Met een knipoog naar TV West is het motto: Dit doe ik, wat doe jij?



Wijkvereniging Pijnacker Noord

De jaarlijkse contributie bedraagt € 10,00 over te maken op rekening NL 08 INGB 0004 778 678

Aan- en afmelden voor de nieuwsbrief gaat via onze website www.pijnacker-noord.nl.

Bezoek ons ook op:
www.pijnacker-noord.nl

Wijkvereniging Pijnacker Noord is in het leven geroepen toen de Gemeente Pijnacker zo'n tien jaar geleden het plan op tafel legde om de wijk Noord te renoveren. Na de bekende kinderziektes bij het opstarten van zo'n proces, is de wijkvereniging coproducent van deze grootse opknopbeurt. En het overleg met de Gemeente is dan ook zeer intensief.

Nu de renovatie goed op gang is en we duidelijk zicht hebben hoe dat verder zal gaan, richt het bestuur zijn aandacht niet alleen maar op de "stenen", maar ook op de bewoners van al die stenen.

Het samenwonen en leven in een wijk als de onze heeft kanten die nog weinig aandacht hebben gekregen. Daar komt verandering in, samen met u, de bewoners van ons mooie en steeds mooier wordende, Pijnacker-Noord.

Terugblik Algemene Leden Vergadering (ALV)

door: Koos van der Elst

De agenda van de ALV was behoorlijk gevuld. Voor de pauze met zaken van de vereniging en na de pauze een presentatie over hoe om te gaan met energie en besparing hierop. Uw bestuur was heel erg blij met de opkomst. We waren met 72 personen. Gelukkig konden alle reguliere zaken zoals verslag vorige ALV, het jaarverslag en de baten/lasten, balans en begroting 2019 in een redelijk tempo, natuurlijk met vragen en antwoorden, worden behandeld.

Het voorstel tot aanpassing van het Huishoudelijk Reglement gaf reden tot discussie. De oorzaak om het HR aan te passen was gelegen in het feit dat afgelopen jaar de Algemene Verordening Gegevensbescherming van kracht is geworden. Onze webmaster Jaap Roos heeft zich de noodzaak van aanpassing van het HR door diverse instanties laten voorlichten en heeft uiteindelijk samen met een hierin geschoolde medewerkster van de SW-OP, ons HR aangepast. Na discussie heeft uw bestuur beloofd een tweetal artikelen van het HR nogmaals aan deskundigen voor te leggen. Dit is inmiddels gebeurd en ons is geadviseerd niets te veranderen.

De kascommissie deelde mee dat zij alle stukken hebben bestudeerd en schriftelijk goedgekeurd. Zij stellen dan ook voor de penningmeester te dechargeren hetgeen met applaus wordt ondersteund. De verhoging van de contributie naar €10,00 wordt na wat opmerkingen met grote meerderheid door de vergadering aanvaard.

Het punt Bestuursamenstelling zorgde voor enige commotie. De secretaris deelde mee dat onze voorzitter Joop van den Berg na 11 jaar deel te hebben uitgemaakt van het bestuur nu terugtreedt.

Als blijk van waardering krijgt hij een ingelijste tekening die zijn voorzitterschap ludiek weergeeft met enkel hamers. Daarna krijgt hij ook een cadeaubon. Ook Coby zijn echtgenote wordt nog in het zonnetje gezet en bedankt voor de vele uren dat zij haar man

heeft moeten missen. Als dank krijgt zij een mooie bos bloemen. Dit alles wordt door luid applaus ondersteund. Hierna richt wethouder Peter Hennevanger ook nog het woord tot Joop. Hij dankt Joop namens de gemeente en refereert aan de vergaderingen en het vele werk voor de vereniging. Namens de gemeente overhandigt hij Joop een boekwerkje getiteld "Heerlijk uit onze streek".

Hierna neemt de secretaris weer het woord en stelt voor om Joop tot erelid van de vereniging te benoemen. Dit voorstel wordt met luid applaus bekrachtigd. Zijn volgend voorstel om bestuurslid Petra Graafland tot voorzitter te benoemen. wordt met applaus bekrachtigd.

Om de opengevallen plaats in het bestuur te vervullen heeft Suzan Vermeer zich beschikbaar gesteld.

Helaas kon zij in verband met vakantie niet aanwezig zijn. Daarom maakt de secretaris via een foto en een korte beschrijving van de beamer duidelijk om wie het gaat en vraagt de vergadering haar met applaus te benoemen. Dit wordt op deze wijze dan ook bekrachtigd.

Na de rondvraag waarvan geen gebruik wordt gemaakt krijgt buurtpreventielid Walter Bogaerd de gelegenheid een wervend woord tot de vergadering te richten met uitleg over de werkzaamheden van de huidige toezichhouders.

Na de pauze geeft de heer Vriesshoff aan dat de gemeente nog niet beschikt over concrete voorstellen om de bewoners te kunnen voorlichten over de toekomst van het gebruik van aardgas, aardwarmte en andere systemen om de woning van warmte te voorzien en het broeikasgas CO2 terug te dringen.

De heer Does geeft aan dat het heel erg belangrijk is dat een woning van een optimale isolatie wordt voorzien om zo de benodigde energie voor verwarming zo gering mogelijk te maken. De meest voorkomende maatregelen zoals dubbel glas, spouwmuurisolatie, isolatie van de begane grondvloer, isolatie van het dak met aanvullende maatregelen qua ventilatie van de woning op dit moment het meeste rendement genereren. Op dit moment kan hij nog niet zeggen welke keuze het beste is als vervanger voor aardgas omdat de ontwikkelingen erg snel gaan. Voorzitter Petra dankt beide heren voor hun inbreng met een flesje wijn en sluit de vergadering met een woord van dank aan de aanwezigen en wenst een ieder wel thuis.

