

# Nieuwsbrief wijkvereniging Pijnacker Noord



Wijkvereniging  
Pijnacker Noord

Voor u ligt de tweede editie van de Nieuwsbrief van de wijkvereniging in coronatijd. Veel van onze activiteiten staan stil of op een laag pitje, maar er zijn ook flinke veranderingen gaande in onze grote wijk.

In deze editie leest u daar over. Het bestuur wenst u veel leesplezier, maar vooral heel veel gezondheid en uithoudingsvermogen.

*Bart Ennema eindredactie*

## Van de voorzitter

Mijn optimisme in mei is helaas geen waarheid geworden. Het virus gaat nog steeds en in onze gemeente zelfs heftig, rond. Er was dus geen gezellig afsluitingsfeest afgelopen zomer.

De renovatie van de wijk is wel helemaal voltooid. De opslagplekken zijn leeggeruimd en er worden plannen gemaakt om nieuwe appartementen en scholen te gaan bouwen.

Hierbij worden de wijkvereniging en omwonenden zoveel mogelijk betrokken. Binnenkort wordt bekend welke ontwikkelaar gaat bouwen tegenover het Helmhuis. De plannen voor de scholen komen pas later. Via de website zullen we u zoveel mogelijk op de hoogte houden.

Heeft u ook allemaal het Panorama van Pijnacker al bekeken en de vragen beantwoord? In deze visie gaat het ook over ons energiegebruik, bijvoorbeeld ook dat van uw huis. De wethouder heeft u ook een aanbieding gedaan om met wat financiële ondersteuning uw huis energievriendelijker te maken. Welk energielabel u daarmee haalt kan schelen bij de verkoop van uw huis. Het aanvragen van zo'n energielabel kan nog dit jaar voor een paar euro, maar het is wel veel werk, vooral als u al langer in onze mooie wijk woont. U kunt ook wachten tot u echt uw huis te koop aan gaat bieden, dan telt u de kosten gewoon op bij de verkoopprijs.

Inmiddels is het al volop herfst, vallen er overal bladeren en staat er in onze wijk geen bladkorf. Gaan we volgend jaar beter doen. De koeien en de twee, hier aan de Balijrand geboren kalfjes staan alweer in de warme stal. Het winterkoninkje vliegt weer rond. Er wordt voorspeld dat we een koude en vanwege het virus waarschijnlijk ook stille, saaie winter krijgen.

Laten we letten op opvallende zaken nu het weer lang donker wordt en op elkaar. Zo zullen we de winter door moeten komen.

Hopelijk kan er dan in het voorjaar weer eens wat samen georganiseerd worden. Ik hoop daar op en met mij ook de andere bestuursleden. Tot in het voorjaar dan maar.

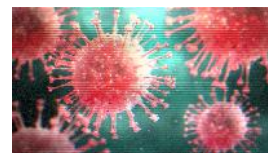
*Petra Graafland*

### In dit nummer:

Van de voorzitter	1
Groendaken	2
Repair Café Pijnacker	2
Stanislas 1	3
Renovatie	3
Oude secretaris	4
Nieuwe secretaris	4

Jaargang 6, nummer 1

16 november 2020



*Nog steeds niet weg:  
Het CORONAVIRUS*



*Kalfje in de Balijrand*



## Groendaken

Door: Bart Ennema

Een groendak biedt bescherming tegen weersinvloeden als zon, regen, wind en temperatuurwisselingen. Hierdoor verdubbelt of verdrievoudigt de levensduur van het dak tot wel 60 jaar of langer. Een ander voordeel is dat een groendak water absorbeert en buffert. De rioleringsystemen kunnen de grote hoeveelheid regenwater niet altijd goed verwerken. Een vegetatiedak reduceert de hoeveelheid water die naar het riool spoelt significant, in de zomer zelfs met 70-95%.

Een groendak bestaat uit een laag met sedumplantjes op het dak van bijvoorbeeld een uitbouw, garage of schuur. De sedumplantjes staan op een laag substraat en eronder ligt een drainagelaag met een wortelwerende doek, zodat er geen wortels in het dak kunnen groeien.

Een groendak heeft veel voordelen. Het is goed voor het milieu omdat de plantjes vogels en bijen aantrekken en een waterbuffer vormen. Het is ook goed voor uw portemonnee. Door een groendak gaat de dakbedekking van bitumen bijna tweemaal zo lang mee. Dat betekent dat u op termijn kosten uitspaart op de behoorlijk kostbare vervanging van uw dakbedekking. Bovendien is een groendak fraai voor degenen die er op uitkijken.

Lastig kan zijn dat je het, als er drie weken geen spat regen is gevallen water moet geven en maximaal tweemaal per jaar het dak op moet om bij te mesten en zo nodig bladeren/onkruid te verwijderen. Overigens kan dit laatste ook worden uitbesteed.

Op een groendak kan gelopen worden en kan een ladder van de glazenwasser geplaatst worden, mocht er ooit een lekkage zijn dan kan de mat met sedumplantjes en de substraatmat opgerold worden.

Tot in een hoek van 45 graden kan een dergelijke dakbedekking worden aangelegd.

De kosten liggen rond de €65,- per m<sup>2</sup>, maar er zijn diverse subsidiemogelijkheden. In de wijk Koningshof is een actie getart om daken te vergroenen op deze manier. Als u interesse hebt om dat ook in Noord te doen, wilt u dat dan aangeven via [info@pijnacker-noord.nl](mailto:info@pijnacker-noord.nl). Dan zoeken wij een kortingsregeling.



*Voorbeeld van een groendak, de opbouw en de aanleg.*



## Repair Café Pijnacker

Door: Bart Ennema

Sinds de eerste Nieuwsbrief hebben we maar twee keer een Repair Café kunnen organiseren. Het was erg rustig voor onze begrippen.

Het bestuur heeft echter niet stil gezeten. Op vrijdag 19 juni heeft een afvaardiging van het bestuur bij notaris Wienen aan de Stationsstraat de oprichtingakte van Repair Café Pijnacker ondertekend. Wij zijn sindsdien niet langer onderdeel van de wijkvereniging, maar een zelfstandig draaiende organisatie. In de toekomst zal ik in de Nieuwsbrieven nog wel verslag doen van het wel en wee van de stichting Repair Café Pijnacker.





# Stanislas 1

Door: Suzan Vermeer

Het is al weer enige tijd geleden dat er een info-avond in het gebouw van de Wijkgemeente De Acker werd gehouden over de bouwlocatie Stanislas 1.

Belangstellenden en de bewoners van Pijnacker-Noord hebben een uitnodiging gehad. Ruim 100 mensen hebben gereageerd.

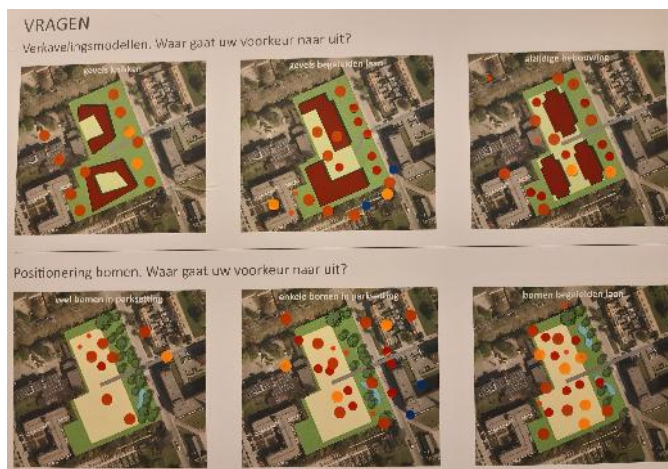
Het projectteam van de gemeente heeft een mooie coronaproef presentatie verzorgd. Er waren borden met informatie en borden waar mensen een aantal vragen moesten beantwoorden.

De mening van de bezoekers is gevraagd over o.a. de hoogte van het gebouw, een gezamenlijke ruimte, de groenomgeving en het parkeren.

Intussen is het vervolgtraject in gang gezet. Drie ontwikkelaars dienden hun plan in voor 30 oktober. Vertegenwoordigers van de direct omwonenden en de Wijkvereniging mogen een advies geven over de plannen dat voor 20% meetelt in de uiteindelijke beoordeling.

Wij houden u op de hoogte!

**Even tussendoor:**  
**Denkt u eraan een energielabel aan te vragen.**  
**Dat kan nog vrijwel gratis tot 1 januari.**



# Renovatie

## Laatste steen voor Pijnacker-Noord: nu is het echt klaar!

Het is zover: na 10 jaar is de herinrichting van Pijnacker-Noord klaar. Buurt voor buurt kreeg de wijk nieuwe riolering en een mooie en groene inrichting. Met de stenen bollen aan de Acacialaan legde wethouder Ilona Jense samen met Koos van der Elst en Joop van den Berg namens wijkvereniging Pijnacker-Noord 'de laatste steen': een jollebol in het speellint langs de Acacialaan. Met dit speellint langs de Acacialaan is de wijk helemaal af.

Wethouder Ilona Jense is blij dat alles nu echt is afgerond: 'De herinrichting van deze wijk was een flinke klus waar vele jaren werkzaamheden in zijn gaan zitten. Het heeft ook niet alleen maar meegezeten. Denk alleen maar aan de verontreinigingen in de grond, de vele oude kabels en leidingen en een faillissement van de aannemer. Maar ondanks de extra tijd die het kostte om de wijk mooi en netjes te maken, hoor ik veel positieve geluiden van bewoners over het eindresultaat. Dat maakt alle geïnvesteerde energie de moeite waard!'



Omdat daarmee ook de Berken- en Bomenbuurt klaar is, volgt natuurlijk een afronding voor die buurt. Dat kan niet met een feest helaas, maar er volgt wel een verrassing voor de bewoners. Wat? Geduld maar.

## Wijkvereniging Pijnacker Noord

De jaarlijkse contributie bedraagt € 10,00 over te maken op rekening NL 08 INGB 0004 778 678

Aan- en afmelden voor de nieuwsbrief gaat via onze website [www.pijnacker-noord.nl](http://www.pijnacker-noord.nl).

Bezoek ons ook op:  
[www.pijnacker-noord.nl](http://www.pijnacker-noord.nl)

*Wijkvereniging Pijnacker Noord is in 2004 opgericht toen de Gemeente Pijnacker het plan op tafel legde om de wijk Noord te renoveren. Na de bekende kinderziektes bij het opstarten van zo'n proces, is de wijkvereniging coproducent van deze grootse opknopbeurtgeworden. En het overleg met de Gemeente is dan ook zeer intensief.*

*Nu de renovatie voltooid is, richt het bestuur zijn aandacht niet alleen maar op de "stenen", maar ook op de bewoners van al die stenen.*

*Het samenwonen en leven in een wijk als de onze heeft kanten die nog weinig aandacht hebben gekregen. Daar komt verandering in, samen met u, de bewoners van ons mooie en steeds mooier wordende, Pijnacker-Noord.*

## Oude secretaris voor de Wijkvereniging

Koos van der Elst had eind vorig jaar al aangegeven dat hij dit voorjaar wilde stoppen met zijn werk als secretaris. Gelukkig heeft hij ons nog aan een opvolger kunnen helpen en tot die tijd is hij in functie gebleven. We zijn Koos erg dankbaar dat hij zich met zoveel inzet voor Pijnacker-Noord en de wijkvereniging heeft ingezet. Graag hadden we op een jaarvergadering Koos nog even in de bloemetjes gezet en verwend met een cadeau en een afscheidsapplaus van de wijkbewoners. Dat kon niet doorgaan natuurlijk vandaar dat wij nu hier Koos even in de bloemetjes willen zetten.

Koos BEDANKT!! En we zien je nog graag gezond en wel in de buurt!



## Koos bedankt!

## Nieuwe secretaris voor de Wijkvereniging

Even voorstellen, ik ben Dick Grootenboer, opvolger van Koos van der Elst secretaris van de wijkvereniging.

Dick is in 1948 in Rotterdam geboren en via HAVO en Academie voor Lichamelijke opvoeding als gymnastiekleraar in 1973 terecht gekomen in Pijnacker. Daar liep ik stage bij Paul Olthof op de Fatima Mavo op de Meidoornlaan, nu Stanislas College. In 1975 werkzaam als gymnastiekleraar op verschillende basisscholen in Pijnacker en later ook op de Fatima Mavo. In 1976 verhuisd naar Pijnacker, Schaapmanlaan. In 1979 tijdens de geboorte van mijn twee jongens verhuisd naar Kleinhof in Pijnacker zuid. In 1990 ben ik bij Het MBO gaan werken als docent systeembeheer. Daar heb ik tot mijn pensioen (2013) gewerkt bij het huidige Mondriaan College te Delft. Toen de kinderen het huis uit waren werd het huis in Kleinhof veel te groot en waren we op zoek naar een appartement en vorig jaar (2019) kwam er een aantrekkelijk aanbod voorbij om een appartement te kopen. Dat hebben we gedaan en wonen nu na 40 jaar in Pijnacker Zuid te hebben gewoond naar volle tevredenheid op de Troelstralaan in Pijnacker Noord.

In het bestuur van de wijkvereniging werken voor mij bekende mensen en ik hoorde dat ze op zoek waren naar een nieuwe secretaris. Ik ben al 30 jaar secretaris bij DSVP en dit kan er ook nog wel bij. Het is een enthousiast bestuur en daar wil ik graag mijn steentje aan bijdragen.



## Welkom Dick